

**Stečajni upravitelj Pavao Mrkonjić**  
Ante Topić Mimare 24, 10 000 Zagreb  
Tel./fax.: 01/4107-431; Mob: 099 222 1430  
email: [pavaomrkonjic@gmail.com](mailto:pavaomrkonjic@gmail.com)

**Stečajni upravitelj Pavao Mrkonjić**  
Ante Topić Mimare 24, 10 000 Zagreb  
Tel./fax.: 01/4107-431; Mob: 099 222 1430  
e-mail: [pavaomrkonjic@gmail.com](mailto:pavaomrkonjic@gmail.com)

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**  
**Na posl. br. St-1388/24**  
**Cijenjenom sucu**  
**Lovri Sardeliću,**  
**stečajnom sucu**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):  
**GENCL-DEV j.d.o.o. u stečaju, OIB: 81202162562, Ulica Josipa Jurja Strossmayera 71,**  
**Sisak**

**IZVJEŠĆE**  
**STEČAJNOG UPRAVITELJA O GOSPODARSKOM POLOŽAJU**  
**STEČAJNOG DUŽNIKA**  
**GENCL-DEV j.d.o.o. u stečaju**



U Zagrebu, 1. travnja 2025. god.

## **SADRŽAJ**

1. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU .....	1
1.1. IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA.....	6
1.2. PRIJEDLOG ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA .....	6
2. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA .....	8
3. IMOVINA DRUŠTVA .....	11
3.1. POKRETNINE/ TRANSPORTNA SREDSTVA.....	11
3.2. NEKRETNINE .....	12
4. OBVEZE STEČAJNE MASE.....	13
4.1. VJEROVNICI STEČAJNOG DUŽNIKA .....	13
4.2. DOSPJELI NEPODMIRENI TROŠKOVI OD OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA .....	13
4.3. PREDRAČUN TROŠKOVA ZA NAREDNO ŠESTOMJESEČNO RAZDOBLJE....	13
5. ODNOS IMOVINE I OBVEZA STEČAJNOG DUŽNIKA (nesporno) .....	14
6. ZAKLJUČAK .....	15

## **1. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU**

### **STANJE UPISA - IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA**

Nadležni sud: Trgovački sud u Zagrebu  
MBS: 081235739  
OIB: 81202162562  
EUID: HRSR.081235739  
Status: Stečaj  
Tvrтка  
GENCL-DEV j.d.o.o. za usluge u stečaju  
GENCL-DEV j.d.o.o. u stečaju  
Sjedište dužnika je registrirano u Sisku (Grad Sisak)  
Ulica Josipa Jurja Strossmayera 71

Uvidom u izvadak iz sudskog registra utvrđeno je da je trgovačko društvo GENCL-DEV j.d.o.o. u stečaju osnovano Izjavom o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću od 4. travnja 2019. godine te je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu 5. travnja 2019. godine.

### **Predmet poslovanja:**

- \* projektiranje i građenje građevina, te stručni nadzor građenja
- \* energetska certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava
- \* hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- \* kupnja i prodaja robe
- \* pružanje usluga u trgovini
- \* obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- \* zastupanje inozemnih tvrtki
- \* promidžba (reklama i propaganda)
- \* pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i
- \* pružanje usluga smještaja
- \* pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na
- \* drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)

- \* prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe
  - \* turističke usluge aktivnog i pustolovnog turizma
  - \* usluge iznajmljivanja opreme za šport i rekreaciju
  - \* turistima i obveze pružatelja usluge
  - \* turističke usluge na poljoprivrednom gospodarstvu,
  - \* uzgajalištu vodenih organizama, lovištu i u šumi šumoposjednika te ribolovnom turizmu
- 

***Osnivači/članovi društva:***

*Pavao Devčić, OIB: 36142400521, Sisak, Josipa Juraja Strossmayera 71, jedini osnivač j.d.o.o. – zastupao društvo samostalno i neograničeno, prestao biti član uprave – direktor danom otvaranja stečajnog postupka 30.12.2024. godine.*

- PAVAO DEVČIĆ, OIB: 36142400521, Sisak, Josipa Juraja Strossmayera 71 - direktor

***Osobe ovlaštene za zastupanje trgovačkog društva do dana otvaranja stečajnog postupka***

- PAVAO DEVČIĆ, OIB: 36142400521, Sisak, Josipa Juraja Strossmayera 71 – direktor  
- zastupa samostalno i neograničeno

***Pravni odnosi:***

Rješenjem s odgovarajućim prilogima Trgovačkog suda u Zagrebu Tt-19/12995-4 od dana 5. travnja 2019. godine u sudski registar istog suda se upisalo osnivanje jednostavnog društva s neograničenom odgovornošću pod nazivom GENCL-DEV j.d.o.o. za usluge, Sisak (Grad Sisak), Ulica Josipa Jurja Strossmayera 71, OIB: 81202162562, u registarski uložak s MBS: 081235739, a sve temeljem akta Izjave o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću od 4. travnja 2019. godine. Jedini osnivač i direktor društva bio je Pavao Devčić, OIB: 36142400521, Sisak, Josipa Juraja Strossmayera 71.

Naslovni sud je pokrenuo postupak brisanja po članku 70 ZSR ovosudnim rješenjem Tt-24/11116-1 od 11. travnja 2024. godine. Nadalje, Naslovni je sud dana 30. prosinca 2024. godine Rješenjem broj St-1388/2024 otvorio stečajni postupak nad dužnikom GENCL-DEV j.d.o.o. za usluge, Sisak (Grad Sisak), Ulica Josipa Jurja Strossmayera 71, MBS: 081235739, OIB: 81202162562 te je istim Rješenjem Pavao Mrkonjić iz Zagreba, Ante Topića Mimare 24, OIB: 50443048410, imenovan za stečajnog upravitelja.

Ostale odluke:

**Stečajni upravitelj Pavao Mrkonjić**

Ante Topić Mimare 24, 10 000 Zagreb  
Tel./fax.: 01/4107-431; Mob: 099 222 1430  
email: [pavaomrkonjic@gmail.com](mailto:pavaomrkonjic@gmail.com)

---

Trgovački sud u Zagrebu objavljuje upis sudsko imenovanje stečajnog upravitelja (Provedba upisa na dan 08.01.2025., objavljeno dana 09.01.2025.), odluka suda o otvaranju stečajnog postupka, u Sudski registar proveden kod ovoga suda po rješenju pod poslovnim brojem Tt-24/50827-2 od 8. siječnja 2025. godine, redni broj upisa 5, za subjekt upisa s matičnim brojem (MBS): 081235739, osobnim identifikacijskim brojem (OIB): 81202162562, europskim jedinstvenim identifikatorom (EUID): HRSR.081235739, pod tvrtkom/nazivom: GENCL-DEV j.d.o.o. za usluge u stečaju, sa sjedištem u: Sisak (Grad Sisak), Ulica Josipa Jurja Strossmayera 71.

**Temeljni kapital:** 10,00 kuna / 1,33 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450)

**Odluke suda:** otvaranje stečajnoga postupka

Trgovački sud u Zagrebu rješenjem broj St-1388/2024 od 30.12.2024. godine otvara stečajni postupak nad dužnikom GENCL-DEV j.d.o.o. za usluge u stečaju, sa sjedištem u: Sisak (Grad Sisak), Ulica Josipa Jurja Strossmayera 71, MBS: 081235739, OIB: 81202162562.

Predloženi dužnik je svoje financijsko poslovanje obavljao preko IBAN računa broj:  
HR2825000091101485966 otvoren kod Addiko Bank d.d.

### **1.1. IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA**

GENCL-DEV j.d.o.o. za usluge u stečaju osnovano je 2019. godine u Sisku.

Registrirano je kao trgovačko društvo kod Trgovačkog suda u Zagrebu.

Predmet poslovanja je: 41.00.0 – projektiranje i građenje građevina, te stručni nadzor građenja.

Razlog prestanka obavljanja djelatnosti društva je zbog nemogućnosti plaćanja dospjelih obveza.

Društvo nema radnika.

### **1.2 PRIJEDLOG ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA**

Financijska agencija, RC Zagreb, na temelju čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24; dalje: SZ) je podnijela prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad predmetnim dužnikom, u kojem se navodi dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 327 dana, u ukupnom iznosu od 13.790,66 eura.

Sukladno odredbi čl. 115. st. 1. SZ-a održano je ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka. Prema odredbi čl. 11. st. 3. SZ-a sud po službenoj dužnosti utvrđuje sve činjenice koje su važne za predstečajni i stečajni postupak te radi toga može izvoditi sve potrebne dokaze.

Odredbom čl. 115. st. 1. SZ-a propisano je da sud na temelju prijedloga za otvaranje stečajnoga postupka donosi rješenje o pokretanju prethodnoga postupka radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnoga postupka (prethodni postupak).

Rješenjem ovoga suda od 11. studenog 2024., pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom u skladu s odredbom čl. 115. st. 1. SZ-a, određeno i održano ročište radi izjašnjenja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka nad predmetnim dužnikom koje je spojeno s ročištem radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka. Sud je po službenoj dužnosti u smislu čl. 11. SZ-a zatražio od nadležnih institucija podatke o dužnikovoj imovini te je iz podataka o vlasništvu vozila Ministarstva unutarnjih poslova utvrđeno kako je dužnik upisan kao vlasnik vozila naznačenog u točki VII. izreke ovog rješenja (N1 Marka vozila: FIAT, Tip vozila: DOBLO, Godina proizvodnje: 2011, Registarska oznaka: SK568IJ, Broj šasijske: ZFA26300009127464). Primjenom odredbe čl. 11. st. 3. SZ-a pribavljen podatak o tome da dužnik nema nekretnina, dok je iz isprave, konkretno Uvjerenja Stanice za tehnički pregled vozila, Centar za vozila Hrvatske d.d. od 25. ožujka 2025., pribavljene također primjenom odredbe čl. 11. st. 3. SZ-a, utvrđeno da je dužnik prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila je evidentiran kao vlasnik vozila i to vozila N1 Marka vozila: FIAT, Tip vozila: DOBLO, Godina proizvodnje: 2011, Registarska oznaka: SK568IJ, Broj šasijske: ZFA26300009127464. Isto vozilo nije predano stečajnom upravitelju do dana pisanja Ovog izvještaja.

Naslovni je sud je na temelju odredbe čl. 5. st. 1. SZ-a utvrdio postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje, pa je na temelju odredbe čl. 128. st. 6. SZ-a donio rješenje o otvaranju stečajnog postupka. Stečajni upravitelj je Pavao Mrkonjić, OIB: 50443048410, Ante Topić Mimare 24, Zagreb izabran je metodom slučajnog odabira s liste A stečajnih upravitelja kako to propisuje odredba čl. 84. st. 1., u vezi s odredbom čl. 85. st. 2. SZ-a.

## **2. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA**

U razdoblju od otvaranja stečajnog postupka od dana 30. prosinca 2024. godine do održavanja ovog ročišta, po uvođenju u dužnost od strane Stečajnog suca, obavio sam sljedeće radnje:

1. Izrađen je novi pečat stečajnog dužnika.
2. Pri Državnom zavodu za statistiku zatražena je registracija promjene tvrtke društva stečajnog dužnika.
3. Poduzete su sve zakonom predviđene radnje iz područja računovodstva.
4. Sačinjen je Popis predmeta stečajne mase (sukladno čl. 221. SZ-a).
5. Sačinjen je Popis vjerovnika (sukladno čl. 222. SZ-a).
6. Sačinjen je Pregled imovine i obveza (sukladno čl. 223. SZ-a).
7. Od otvaranja stečajnog postupka nije uspostavljena komunikacija sa bivšim zakonskim zastupnikom Pavlom Devčićem.

Istom bivšem zakonskom zastupniku slani su pozivi za primopredaju poslovne dokumentacije društva Dužnika, a isti se uopće nije očitovao na predmetne dopise ni predao traženu poslovnu dokumentaciju. Isti dopisi poslani su i na adresu društva i na adresu stanovanja bivšeg zakonskog zastupnika i to preporučeno s povratnicom.

Nastavno, isti dopis poslan je i na službenu e-mail adresu i na e-mail adresu računovodstva društva Dužnika, ali se bivši zakonski zastupnik na iste mailove nije očitovao.

Isti nije predao u posjed stečajnom upravitelju niti motorno vozilo: N1 Marka vozila: FIAT, Tip vozila: DOBLO, Godina proizvodnje: 2011, Registarska oznaka:



SK568IJ, Broj šasije: ZFA26300009127464

Iz prethodno navedenih razloga, stečajni upravitelj je predložio Naslovnom sudu temeljem čl. 177. i čl. 178. Stečajnog zakona da Isti odredi saslušanje bivšeg zakonskog zastupnika Dužnika te ga pozove na saslušanje i dostavu predmetne poslovne dokumentacije stečajnog Dužnika pod prijetnjom dovođenja i novčane kazne.

8. Stečajni je upravitelj je zatražio uvjerenje o vlasništvu motornih vozila stečajnog dužnika i to dana 25.03.2025. godine.

Uvidom iz službene evidencije registracije cestovnih vozila, na stanici za tehnički pregled ustanovio je kako je Dužnik evidentiran kao vlasnik motornog vozila (N1 Marka vozila: FIAT, Tip vozila: DOBLO, Godina proizvodnje: 2011, Registarska oznaka: SK568IJ, Broj šasije: ZFA26300009127464).

Stečajni upravitelj napominje da je za predmetno vozilo evidentirana mjera ograničenog raspolaganja za navedeno vozilo. Mjera je aktivna od 3.1.2025. godine, sukladno Rješenju Trgovačkog suda u Zagrebu St-1388/2024 od 30.12.2024. godine.

Dokaz: Uvjerenje o vlasništvu vozila od dana 25.03.2025

**Stečajni upravitelj Pavao Mrkonjić**

Ante Topić Mimare 24, 10 000 Zagreb  
Tel./fax.: 01/4107-431; Mob: 099 222 1430  
email: [pavaomrkonjic@gmail.com](mailto:pavaomrkonjic@gmail.com)

---

9. Pribavljena je potvrda od Državne geodetske uprave iz koje proizlazi kako dužnik nije upisan kao nositelj prava na nekretninama na području Republike Hrvatske.

10. Pribavljena je potvrda Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Sisak, iz koje proizlazi kako dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti istog suda.

11. Pribavljena je potvrda Hrvatska agencije za civilno zrakoplovstvo od dana 1. travnja 2025. godine iz koje proizlazi kako dužnik nema u svom vlasništvu zrakoplov niti je bio vlasnik istog unazad dvije godine.

12. Pribavljena je potvrda od Ministarstva mora, prometa i infrastrukture od dana    iz koje proizlazi kako dužnik nije evidentiran kao vlasnik plovila.

13. Od Državnog zavoda za statistiku je pribavljena obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u.

14. Izvršene su i sve druge potrebne radnje u svrhu provođenja stečajnog postupka.

### **3. IMOVINA DRUŠTVA**

#### **3.1. POKRETNINE/ TRANSPORTNA SREDSTVA**

POKRETNINE/ TRANSPORTNA SREDSTVA – Dužnik je evidentiran kao vlasnik pokretnina i transportnih sredstava: N1 Marka vozila: FIAT, Tip vozila: DOBLO, Godina proizvodnje: 2011, Registarska oznaka: SK568IJ, Broj šasije: ZFA26300009127464.

Stečajni upravitelj napominje da je za predmetno vozilo evidentirana mjera ograničenog raspolaganja za navedeno vozilo. Mjera je aktivna od 3.1.2025. godine, sukladno Rješenju Trgovačkog suda u Zagrebu St-1388/2024 od 30.12.2024. godine.

Zrakoplov – Dužnik nije evidentiran kao vlasnik zrakoplova.

Isto proizlazi iz potvrde Hrvatska agencije za civilno zrakoplovstvo od dana 1. travnja 2025. godine iz koje proizlazi kako dužnik nema u svom vlasništvu zrakoplov niti je bio vlasnik istog unazad dvije godine.

Brodovi – Dužnik nije evidentiran kao vlasnik brodova.

Isto proizlazi iz potvrde Ministarstva mora, prometa i infrastrukture od    iz koje proizlazi kako dužnik nije evidentiran kao vlasnik plovila.

### **3.2. NEKRETNINE**

Nekretnine – Dužnik nije evidentiran kao vlasnik nekretnina.

Pribavljena je potvrda od Državne geodetske uprave iz koje proizlazi kako dužnik nije upisan kao nositelj prava na nekretninama na području Republike Hrvatske.

Pribavljena je potvrda Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Sisak, iz koje proizlazi kako dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti istog suda.

## 4. OBVEZE STEČAJNE MASE

### 4.1. VJEROVNICI STEČAJNOG DUŽNIKA

Stečajni upravitelj je sastavio tablicu tražbina I. višeg isplatnog reda i II. višeg isplatnog reda, temeljem zaprimljenih prijava tražbina u stečajnom postupku nad dužnikom.

Ukupan iznos prijavljenih tražbina:

*U eurima*

	Prijavljeno	Priznato	Osporeno
I. viši isplatni red	11.706,13 €	11.706,13 €	0,00 HRK / 0,00 €
II. viši isplatni red	4.178,17 €	4.178,17 €	0,00 HRK / 0,00 €
<b>Ukupno:</b>	<b>15.884,30 €</b>	<b>15.884,30 €</b>	<b>0,00 HRK / 0,00 €</b>

### 4.2 DOSPJELI NEPODMIRENI TROŠKOVI OD OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA 30.12.2024. godine DO 01.04.2025. godine

rb	Troškovi	Iznos
1.	Izrada pečata – posudba stečajni upravitelj	27,50 €
2.	Knjigovodstvene usluge bruto	500,00 €
3.	Materijalni troškovi – plaćeni troškovi pristojbi na izdane potvrde	10,00 €
4.	Loko vožnja stečajnog upravitelja (Zagreb – Samobor), (Samobor – Zagreb) 4x	40,00 €
	<b>Ukupno</b>	<b>577,50 €</b>

### 4.3. PREDRAČUN TROŠKOVA ZA NAREDNO ŠESTOMJESEČNO RAZDOBLJE

rb	Troškovi	Iznos
1.	Materijalni troškovi	50,00 €
2.	Knjigovodstvene usluge	750,00 €
	<b>Ukupno</b>	<b>800,00 €</b>

## **5. ODNOS IMOVINE I OBVEZA STEČAJNOG DUŽNIKA (nesporno)**

IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA na dan 01.04.2025. godine	iznos
1. Nekretnine	0,00 HRK / 0,00 €
2. Pokretnine	0,00 HRK / 0,00 €
UKUPNO IMOVINA	0,00 HRK / 0,00 €
OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA	iznos
1. Dospjeli nepodmireni troškovi od otvaranja stečajnog postupka	577,50 €
2. Predračun troškova stečajnog postupka	800,00 €
3. Priznato 1. viši isplatni red	11.706,13 €
4. Priznato 2. viši isplatni red	4.178,17 €
5. Razlučna prava na pokretninama	0,00 €
UKUPNO OBVEZE	15.884,30 €
NEPODMIRENI DIO OBVEZA STEČAJNOG DUŽNIKA	15.884,30 €
UKUPNA IMOVINA - UKUPNE OBVEZE	- 15.884,30 €

Nedostatak likvidnih sredstava na dan otvaranja stečajnog postupka iznosi 15.884,30 €

## **6. ZAKLJUČAK**

U trenutku sačinjenja ovog Izvješća Društvo nema zaposlenika.

Mišljenja sam kako ne postoji mogućnost namirenja vjerovnika I. i II. višeg isplatnog reda.

**Na temelju pročitano i obrazloženog izvješća stečajnog upravitelja, daje se prijedlog odluka o kojima nazočni vjerovnici na današnjem ročištu trebaju odlučivati, a koji prijedlog glasi:**

- 1. Prihvaća se Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima i do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.**
  - 2. Utvrđuje se da stečajni Dužnik nema mogućnosti nastavka poslovanja.**
  - 3. Stečajni postupak će se provesti prema pravilima postupka male vrijednosti, bez osnivanja odbora vjerovnika, sukladno čl. 127. st. 2. Stečajnog zakona.**
  - 4. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju za sklapanje Ugovora za računovodstvene usluge s društvom HONESTUS POSLOVANJE d.o.o. uz mjesečnu naknadu u iznosu od 125,00 € mjesečno s pripadajućim porezom na dodanu vrijednost.**
  - 5. Raspisuje za potraga za sljedećim motornim vozilom: (N1 Marka vozila: FIAT, Tip vozila: DOBLO, Godina proizvodnje: 2011, Registarska oznaka: SK568IJ, Broj šasije: ZFA26300009127464).**
- 6. Razno**

Pavao Mrkonjić  
Stečajni upravitelj